

Vážení investoři a obchodní partneři,

s velkou radostí bychom vás chtěli informovat, že se nám v průběhu léta podařilo dosáhnout významného milníku. Hodnota aktiv pod správou našeho fondu překročila hranici tři čtvrtě miliardy korun, konkrétně na konci července vzrostla na 762 mil. Kč, což představuje nárůst o 98 % za 12 měsíců. Tento úspěch je výsledkem naší společné snahy a důkazem důvěry, kterou nám vkládáte. Rádi bychom vám poděkovali za vaši podporu a spolupráci, která nám umožňuje dosahovat těchto skvělých výsledků.

AKTUÁLNÍ STAV PROJEKTŮ

Nadále intenzivně sledujeme vývoj trhu, kde hledáme další akviziční příležitosti, a průběh stavebního řízení na projektu Park Cihelní. Dokončení tohoto řízení je pro nás klíčové, abychom mohli nabídnout co nejpřesnější a nejaktuálnější ocenění našich aktiv. Zároveň pokračujeme v práci i na dalších projektech, které nám do budoucna pomohou zhodnotit investované prostředky. Na našem projektu v Hanusově ulici v Praze probíhá prodej zrekonstruovaných bytových jednotek, z první dokončené etapy již 20 % bytů našlo své nové majitele. V Praze Radošovické se dokončuje rekonstrukce celého domu, kdy termín dokončení odhadujeme na konec roku. Zároveň jsme na projektu ve Znojmě zahájili konverzi administrativních prostor na byty. Jsme přesvědčeni, že tyto kroky nám umožní dosáhnout lepších výsledků a zajistit, aby naše spolupráce přinesla maximální hodnotu pro všechny zúčastněné strany.

DIVIDENDOVÁ TŘÍDA AKCIÍ

Nově založená dividendová třída v říjnu ukončí období, ve kterém jsou investiční akcie třídy DIA vydávány za pevnou cenu 1000 Kč za akcii. Toto období skončí dne 25.10.2024. Po tomto datu bude možné akcie nakupovat za jejich aktuální tržní cenu.

ZMĚNA VÝSTUPNÍCH POPLATKŮ

Od 1.10.2024 vstoupí v platnost změna výstupních poplatků. Investorům, kteří vlastní investiční akcie v hodnotě minimálně 3,5 milionu Kč, bude umožněn odkup až 10 % investičních akcií bez výstupního poplatku, a to i v prvních 24 měsících od úpisu investičních akcií. Více informací naleznete na www.codyainvest.cz.

Děkujeme vám za vaši podporu a důvěru, kterou nám projevujete. Pokud budete mít jakékoliv dotazy nebo budete potřebovat další informace, neváhejte se na nás obrátit. Jsme vám plně k dispozici.

Naším cílem je plnit vaše očekávání budoucího pozitivního vývoje.

Za Fond Českého Bydlení, SICAV, a.s.
Ing. Tomáš Novák | Ing. Jakub Kořínek, MBA

Prohlášení o odpovědnosti

Tento dokument je určen výhradně pro informační a propagační účely a není nabídkou, výzvou či doporučením k investování. Před investičním rozhodnutím je nutné se seznámit se zněním statutu fondu. Investování s sebou nese riziko, které může vést k poklesu hodnoty investice a kapitálové ztrátě. Hodnota investičních akcií se v čase mění a historické výsledky fondů nejsou indikací ani zárukou výsledků budoucích. Investice do fondů podléhají rizikům uvedeným ve statutu fondu. Informace obsažené v tomto dokumentu odrážejí názory zakladatelů fondu a byly připraveny s maximální péčí, mohou však být předmětem změn a aktualizací a fond ani obhospodařovatel neposkytují záruku ohledně jejich správnosti či úplnosti.